LEXXUS

V realitách vedieme

| | | | |
|---|---|---|---|
| 510 | Realizované obchody za 510 mil. € | 37 300 | 37 300 spokojných klientov |
| 4 000 | 4 000 úspešných obchodov | 11 | 11 stabilných maklérov |

# PREDAJ

Vaša cena **408.428,-€**

**Lokalita**
Bratislava - Nové Mesto

**Druh nehnuteľnosti**
4-izbový byt

**Výmera**
227.86m²

**Výťah**
áno

**Poschodie**
3

**Balkón**
nie

**Parkovanie**
áno

**Stav**
-

**Zariadenie**
nezariadený

## LEXXUS-PREDAJ, 4i byt s terasou a panoramatickým výhľadom, BA III

Predaj, Bratislava - Nové Mesto

ID: B1.4.1

**Na predaj priestranný 4i byt v novostavbe v príjemnej lokalite s výhľadom na mesto a úchvatnou terasou. Obytná plocha 126,23 m2 + 91,51 m2. Byt sa nachádza na 4.poschodí a je orientovaný na východ, juh a západ. Dispozične pozostáva zo vstupného priestoru, troch spální, šatníka, dvoch kúpeľní, samostatného WC, obývacej miestnosti s jedálenským kútom, kuchyne a veľkej terasy, z ktorej je vidieť takmer celé mesto. Cena bytu zahŕňa štandard Basic a priestrannú pivničnú kobku – 10,12 m2.** Bytový dom pozostáva z celkovo 35 dvoj- až štvorizbových bytov, ktoré sú rozdelené do 3 blokov (vchodov). Súčasťou bytového domu sú obchodné priestory,...



**Mgr. Ján Badinka**
**senior real estate consultant**

+421 915 570 802
jan.badinka@lexxus.sk