

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PRENÁJOM

Vaša cena

**600,-€/mes.**

**Lokalita**

Bratislava - Staré Mesto

**Druh nehnuteľnosti**

Obchodné priestory

**Výmera**

20m<sup>2</sup>

**Balkón**

-

**Parkovanie**

áno

**Zariadenie**

čiastočne

**Poschodie**

prízemie

**Stav**

úplne prerobený

**Výťah**

áno



## LEXXUS-PRENÁJOM, obchodný priestor, výklad, terasa, pešia zóna BA I

Prenájom, Bratislava - Staré Mesto

ID: FI-125

**!Ponúkame na prenájom menší obchodný priestor v upravenej pasáži v samom srdci Bratislavy s možnosťou využitia vnútorných priestorov pasáže na terasové sedenie.** Útulný obchodný priestor so širokým využitím v pasáži, ktorá spája Gorkého a Laurinskú ulicu v blízkosti SND a Hviezdoslavovho námestia. Súčasťou priestorov je toaleta a malý odkladací priestor; je vhodný na prevádzku obchodu, kaviarne, novinového stánku, cestovnej kancelárie alebo klientskeho centra. K uvedeným priestorom je možné si prenajať parkovacie miesto na Gorkého ulici mesačne za cenu 152,25 EUR + DPH. Priestory sú k dispozícii od 1.5.2018. TOPPONUKA...



**Mgr. Zuzana Fialová, RSc.**  
senior real estate consultant

+421 948 516 005

zuzana.fialova@lexxus.sk



**Kontaktujte nás**

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



**Nájdete nás**

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk