

LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované
obchody za
510 mil. €

37 300

37 300
spokojných
klientov

4 000

4 000
úspešných
obchodov

11

11
stabilných
maklérov

PREDAJ

Vaša cena

360.000,-€

Lokalita

Bratislava - Petržalka

Druh nehnuteľn. | Počet izieb

Budova | xxx

Pozemok / Celková rozloha

592m² / 0m²

Inžinierske siete

áno

Parkovanie

vlastné vyhradené

Zariadenie

čistočne

Stav

pôvodný



LEXXUS-PREDAJ, budovy, výmera pozemku 592m², Viedenská cesta, BA V.

Predaj, Bratislava - Petržalka

ID: GR-405

Ponúkame exkluzívne na predaj budovu na lukratívnom mieste, priamo na hraničnom priechode Berg, BA V., Viedenská cesta, Celková výmera pozemku je 592 m², zastavaná plocha 419 m². Budova má 2 NP, všetky inžinierske siete, má zabezpečený prístup z dvoch strán. Na prízemí je funkčná prevádzka kaviarne so sociálnym a technickým zázemím a schodiskom na poschodie. Na poschodí sa nachádza nebytový priestor vo výmere 132,45 m²+ terasa vo výmere 37 m², plastové okná, klimatizácia, sociálne zázemie, kancelárie. Prízemie budovy je v udržiavanom pôvodnom stave, objekt má vlastné kúrenie- plynový kotol. Bezproblémové parkovanie. **Výborn...**



Gabriel Greššo
partner

+421 903 417 034

gabriel.gresso@lexxus.sk



Kontaktujte nás

+421 911 988 000
info@lexxus.sk



Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.
Miletičova 99/5
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



Hypocentrum

+421 904 756 615
info@hypocentrum.sk