

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PRENÁJOM

Vaša cena

Cena v RK

**Lokalita**

Bratislava - Nové Mesto

**Druh nehnuteľnosti**

Obchodné priestory

**Výmera**

99m<sup>2</sup>

**Balkón**

-

**Parkovanie**

vlastné vyhradené

**Zariadenie**

nezariadený

**Poschodie**

neuvedené

**Stav**

po rekonštrukcii

**Výťah**

-



## LEXXUS-PRENÁJOM, Obchodný priestor, 50 % zľava z nájmu, BA-Nové Mesto

Prenájom, Bratislava - Nové Mesto

ID: NE-694

**Obchodno - skladové priestory - vzorková predajňa, Bratislava - Nové Mesto.** Od marca do augusta **50 % zľava na nájomnom**. Areál je oplotený, zabezpečený kamerovým systémom, bezproblémový prístup kamiónoch do areálu, areál je otvorený pre verejnosť v pracovných dňoch od 6 do 18 hod, pre nájomcov nonstop. Veľmi dobrý dosah na diaľničný obchvat. Okrem hore uvedenej predajne je k dispozícii, nie je podmienkou, prenájom: - parkovacích miest priamo pred predajňou - spolu so 100m<sup>2</sup>, 200m<sup>2</sup> alebo 300m<sup>2</sup> plachtového skladu - 34m<sup>2</sup> zatepleného skladu - reklamných nosičov pri vstupe do areálu aj vo vnútri - spevnenej plochy na skladovanie/ďa...



**Richard Neupauer**  
senior real estate consultant

+421 911 434 014

richard.neupauer@lexxus.sk



Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk