

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

Vaša cena

235.000,-€

#### Lokalita

Pezinok

#### Druh nehnuteľn. | Počet izieb

Rodinný dom | 7

#### Pozemok / Celková rozloha

1600m<sup>2</sup> / 427.12m<sup>2</sup>

#### Inžinierske siete

áno

#### Parkovanie

-

#### Zariadenie

nezariadený

#### Stav

po rekonštrukcii



## LEXXUS-PREDAJ,ZNÍŽENÁ CENA!! Veľký RD - Bývanie aj komercia - Grinava

Predaj, Pezinok

ID: BO-387

**Na predaj veľký 7 - izbový rodinný dom na bývanie aj komerčné účely, Pezinok - časť Grinava.** Rodinný dom v štádiu holodomu, s úžitkovou plochou 427,17 m<sup>2</sup>, je postavený na priestrannom pozemku o rozlohe 1600 m<sup>2</sup>. Nachádza sa v blízkosti železničnej stanice GRINAVA a je vhodný na bývanie s možnosťou využitia aj na komerčné účely, napr. Veterinárnu ambulanciu. **Veľkou výhodou je veľký pozemok, ktorý ponúka možnosť vytvorenia parkoviska pre klientov, ako aj vybudovania krásnej súkromnej záhrady, prípadne garáže pre viacero áut. Dispozícia domu pozostáva z:** Prízemia (možnosť komerčného využitia) - vstupná hala, vstup do gará...

LEXXUS, a.s.



+421 2 32 000 100

info@lexxus.sk



#### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



#### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



Hypocentrum

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk