Vaša cena **Cena v RK**

Lokalita
Bratislava - Lamač

Druh nehnuteľn. | Počet izieb
Budova | 10

Pozemok / Celková rozloha
710m² / 600m²

Inžinierske siete
áno

Parkovanie
vlastné vyhradené

Zariadenie
čiastočne

Stav
-

LEXXUS-PRENAJOM polyfunkčný areal v dobréj lokalite Lamač, BA IV

Prenájom, Bratislava - Lamač

ID: GE-475

Na prenájom, polyfunkčná dvojpodlažná budova s dobrým dopravným napojením vo vlastnom areály, Lamač, BA IV. Objekt z roku 2006 je situovaný v stabilizovanom území s celkovou úžitkovou plochou 560m2 plus samostatné garáže, na pozemku o rozlohe 710m2. Polyfunkčný objekt je tvorený vstupným podlažím, ktorý pozostáva **z výrobno-skladovej haly s priamym vstupom pre nákladne auto** a pridruženými sociálnymi zariadeniami. Vrchné podlažie pozostáva **z otvoreného kancelárskeho priestoru s pridruženou kuchynkou a sociálnymi zariadeniami.** A dotvára ho **samostatná 2i bytová jednotka s balkónikom a terasou** z chodby. **Výnimočný are...**



Ing. Marian Gergeľ
partner

+421 917 633 001
marian.gergel@lexxus.sk