

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

Vaša cena

**549.600,-€**

**Lokalita**

Bratislava - Staré Mesto

**Druh nehnuteľnosti**

5 a viac izbový byt



**Podlahová plocha | Celková plocha**

144.91m² | 191.61m²

**Poschodie**

5

**Výťah**

áno

**Stav**

-

**Balkón**

0m²

**Zariadenie**

nezariadený

**Parkovanie**

áno

## LEXXUS-PREDAJ, novostavba veľkometrážny mezonet s terasou, garáž, BA I

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: FI-200

**Spoločnosť Lexxus, a.s. ponúka na predaj nový veľkometrážny 5-izbový byt s priestrannou terasou v projekte Nová Mýtna, Bratislava I.**

**BYT** - nachádza sa na 5. a 6. poschodí 6-poschodového nového obytného domu - úžitková plocha bytu je 144,91 m<sup>2</sup> - k bytu prináleží aj terasa 36,10 m<sup>2</sup>, balkón 3,51 m<sup>2</sup>, loggia 7,07 m<sup>2</sup> a sklad 2,85 m<sup>2</sup> - orientácia na Východ, Juh, Západ - k dispozícií sú aj garážové miesta **Byt pozostáva:** 5.posch.- vstupná hala s trendovým skleneným schodiskom, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta a izba; 6.posch.- presvetlená chodba vedúca do každej miestnosti, veľká obývacia izba s výstupom na ter...



**Mgr. Zuzana Fialová, RSc.**  
senior real estate consultant

+421 948 516 005

zuzana.fialova@lexxus.sk



**Kontaktujte nás**

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



**Nájdete nás**

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk