

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

## Vaša cena

## Cena v RK

### Lokalita

Santovka

### Druh nehnuteľn. | Počet izieb

Rodinný dom | 9

### Pozemok / Celková rozloha

3851m<sup>2</sup> / 530m<sup>2</sup>

### Inžinierske siete

áno

### Zariadenie

zariadený

### Parkovanie

vlastné vyhradené

### Stav

pôvodný



## LEXXUS-PREDAJ kvalitný 9i rodinný dom v obci Santovka, pozemok 3851 m<sup>2</sup>

Predaj, Santovka

ID: GR-493

Spoločnosť LEXXUS a.s. ponúka exkluzívne na predaj kvalitné rodinné sídlo vhodné aj na podnikateľské účely (napr. penzión) v obci Santovka v blízkosti kúpaliska s geotermálnou liečivou vodou, okres Levice. Celková výmera pozemku 3851 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha rodinného domu 280 m<sup>2</sup> + zastavaná plocha garáží 110 m<sup>2</sup>, úžitková plocha domu je 440 m<sup>2</sup> + 90 m<sup>2</sup> samostatné garáže. Kolaudácia prebehla v roku 2004, stavebný materiál : betónový monolit + výplň tehla, strop medzi prízemím a poschodím : jednoliaty armovaný betón, zateplenie: polystyrén, sedlová strecha: pálená škridla Bramac. veľké plastové-francúzske okná s imitáciou dreva s vn...



**Gabriel Greššo**  
partner

+421 903 417 034

gabriel.gresso@lexxus.sk



Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk