

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PRENÁJOM

Vaša cena

700,-€

#### Lokalita

Bratislava - Staré Mesto

#### Druh nehnuteľnosti

2-izbový byt



#### Podlahová plocha | Celková plocha

60m<sup>2</sup> | 80m<sup>2</sup>

#### Poschodie

zvýšené prízemie

#### Výťah

nie

#### Stav

úplne prerobený

#### Balkón

-

#### Zariadenie

zariadený

#### Parkovanie

verejné

## LEXXUS-PRENAJOM, 2i byt pod Bratislavským hradom, Staré Mesto, BA I

Prenájom, Bratislava - Staré Mesto

ID: FA-102

[b]Na prenájom priestranný 2-izbový byt v srdci mesta, v exkluzívnej lokalite pod Bratislavským hradom, na Mikulášskej ulici, Staré Mesto (BA I). Tento byt s celkovou rozlohou 80m<sup>2</sup> spája v sebe výhody bývania v tichej zelene podhradia v prítomnosti historického centra. Moderne a kompletne zariadený byt má obývaciu časť prepojenú s kuchynským kútom na mieru, veľkú spálňu a priestranný šatník s dostatkom úložného priestoru. Z obývačky a spálne je unikátny výhľad do príjemnej zelene bratislavského podhradia a z oboch izieb je východ na priestrannú 20 m<sup>2</sup> terasu, kde vaše súkromie bude úplne zabezpečené. Chráne...



**JUDr. Alla Farkaš**  
senior real estate consultant



+421 918 868 901



alla.farkas@lexxus.sk



#### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



#### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk