LEXXUS

V realitách vedieme

| | | | |
|---|---|---|---|
| 510 | Realizované obchody za 510 mil. € | 37 300 | 37 300 spokojných klientov |
| 4 000 | 4 000 úspešných obchodov | 11 | 11 stabilných maklérov |

# PREDAJ

Vaša cena **770.000,-€**

**Lokalita**
Bratislava - Staré Mesto

**Druh nehnuteľn. | Počet izieb**
Rodinný dom | 8

**Pozemok / Celková rozloha**
481m² / 377m²

**Inžinierske siete**
áno

**Parkovanie**
áno

**Zariadenie**
nezariadený

**Stav**
pôvodný

## LEXXUS-PREDAJ, veľký dom v lukratívnej lokalite, tiché prostredie, BA

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: FI-132

**Predáme rodinný dom vo vyhľadávanej a lukratívnej v Horskom Parku, Bratislava- Staré Mesto, s jedinečným výhľadom** Dom je vo veľmi dobrom udržiavanom stave. Rozloha pozemku 481m2, zastavaná plocha domu 153m2, celková úžitková plocha cca 377m2, rozloha záhrady okolo domu je 301m2 + pozemok 27m2 s garážami na 2 autá. V súčastnosti dom pozostáva z dvoch 4- izbových bytov, suterénu a podkrovia, ktoré môže byť taktiež zobytnené úpeného podlažia. Pozemok a záhrada sú udržiavané. Kúpou tohto domu si zároveň „kupujete“ miesto, z ktorého Vám mesto bude ležať pri nohách. Ojedinelý a neopakovateľný výhľad na Bratislavu Vám dodá pocit jedi...




**Mgr. Zuzana Fialová, RSc.**
**senior real estate consultant**

+421 948 516 005
zuzana.fialova@lexxus.sk