Vaša cena **360.000,-€**

Lokalita
Bratislava - Petržalka

Druh nehnuteľnosti
Pozemky - komerčné

Rozloha pozemku
592m²

Inžinierske siete
áno

LEXXUS-PREDAJ, pozemku s budovou 592m2, Viedenská cesta, BA V.

Predaj, Bratislava - Petržalka

ID: GR-471

Ponúkame exkluzívne na predaj pozemok s budovou na lukratívnom mieste, priamo na hraničnom priechode Berg, BA V., Viedenská cesta, Celková výmera pozemku je 592 m2, zastavaná plocha 419 m2. Budova na predmetnom pozemku má 2 NP, všetky inžinierske siete, má zabezpečený prístup z dvoch strán. Na prízemí je funkčná prevádzka kaviarne so sociálnym a technickým zázemím a schodiskom na poschodie. Na poschodí sa nachádza nebytový priestor vo výmere 132,45 m2+ terasa vo výmere 37 m2, plastové okná, klimatizácia, sociálne zázemie, kancelárie. Prízemie budovy je v udržiavanom pôvodnom stave, objekt má vlastné kúrenie- plynový kotol. Bez...



Gabriel Greššo
partner

+421 903 417 034
gabriel.gresso@lexxus.sk