

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

Vaša cena

199.800,-€

#### Lokalita

Bratislava - Rača

#### Druh nehnuteľn. | Počet izieb

Rodinný dom | 5

#### Pozemok / Celková rozloha

121m<sup>2</sup> / 142m<sup>2</sup>

#### Inžinierske siete

áno

#### Parkovanie

verejné

#### Zariadenie

čiastočne

#### Stav

čiastočne prerobený



## LEXXUS-PREDAJ, 5i RD, 142 m2, Pri vinohradoch, BA III - Rača

Predaj, Bratislava - Rača

ID: GAJ-90

**Spoločnosť LEXXUS, a. s. ponúka na PREDAJ 5i rodinný dom Pri vinohradoch v mestskej časti Rača, BA III. Rozloha:** Zastavaná plocha 142 m<sup>2</sup> + pozemok 121 m<sup>2</sup> **Charakteristika:** RD sa nachádza v spoločnom dvore. Pred domom je parkovisko. Rodinný dom je čiastočne podpivničený - 16 m<sup>2</sup>. K domu patrí predzáhradka 30 m<sup>2</sup>, ktorú oddeľujú tuje, a tým poskytuje súkromie. **Dispozícia a vybavenie:** Prízemie: vstupná predsieň, obývacia izba spojená s kuchyňou, WC s umývadlom, 1 izba s priestorom na spanie alebo oddychovou zónou, na ktorý sa vchádza po schodoch, priestor pod schodmi je prakticky využitý: vstavaná skriňa, mož...



**PaedDr. Eva Gajdošová**  
senior real estate consultant

+421 907 816 704

eva.gajdosova@lexxus.sk



#### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



#### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk