LEXXUS

V realitách vedieme

| | | | |
|---|---|---|---|
| 510 | Realizované obchody za 510 mil. € | 37 300 | 37 300 spokojných klientov |
| 4 000 | 4 000 úspešných obchodov | 11 | 11 stabilných maklérov |

# PREDAJ

Vaša cena **409.000,-€**

**Lokalita**
Vinosady

**Druh nehnuteľn. | Počet izieb**
Rodinný dom | 8

**Pozemok / Celková rozloha**
3000m² / 616m²

**Inžinierske siete**
áno

**Parkovanie**
áno

**Zariadenie**
zariadený

**Stav**
po rekonštrukcii

## LEXXUS-PREDAJ, vidiecky RD po kompletnej rekonštrukcii, Vinosady.

Predaj, Vinosady

ID: NE-616

**Na predaj priestranný, 8-izbový 1-poschodový rodinný dom projektovaný v duchu vidieckeho rodinného sídla. 1. NP:** Vstupná chodba, hala, obývacia izba s krbom a východom na terasu, priestranná, spotrebičmi vybavená kuchyňa, špajza, izba, kúpeľňa s WC. **2. NP:** 3x spálne, pracovňa, 3x šatníky, 3x kúpeľne. Presvetlenie podkrovia je riešené vikiermi. **-1.NP:** odkladacie miestnosti, vinárnička, domáca sauna so sprchou a WC. Súčasťou domu je dielňa, garáž pre dve autá, domáce fitnes, sauna, vinárnička. Dom je postavený na mierne svahovitom pozemku o rozlohe 3.000 m2. Na pozemku nad domom je umiestnený vonkajší baz...




**Richard Neupauer**
**senior real estate consultant**

+421 911 434 014
richard.neupauer@lexxus.sk