

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PRENÁJOM

Vaša cena

**4.000,-€/mes.**

**Lokalita**

Bratislava - Nové Mesto

**Druh nehnuteľnosti**

Obchodné priestory

**Výmera**

1468m<sup>2</sup>

**Balkón**

-

**Parkovanie**

áno

**Zariadenie**

čiastočne

**Poschodie**

neuvedené

**Stav**

po rekonštrukcii

**Výťah**

-



## LEXXUS-PRENÁJOM, zateplená, obchodno - skladová hala, 1468 m2, BA III.

Prenájom, Bratislava - Nové Mesto

ID: NE-644

Na prenájom montovaná zateplená obchodno - skladová hala /1468 m2/ pozostávajúci zo skladových priestorov, kancelárii a vzorkovni v obchodno - skladovom areály na Starej Vajnorskej. Prízemie /734 m2/ Kancelária č. 1 /23 m2/ Vzorkovňa /59 m2/ Soc. zázemie pre personál /2x WC, šatne, kuchynka/ Sklad /507 m2/ **1. poschodie /734 m2/** Kancelária č. 2 /20 m2/ Kancelária č. 3 /25 m2/ Kancelária č. 4 /25 m2/ Kancelária č. 5 /7,2 m2/ Soc. zázemie pre personál /2x WC, šatne, kuchynka/ Sklad je zateplený, kancelárie vykurované a klimatizované, 2x rampa /zásobovanie, výdaj/, vynikajúca poloha v areály, v prvom rade hn...



**Richard Neupauer**  
senior real estate consultant

+421 911 434 014

richard.neupauer@lexxus.sk



**Kontaktujte nás**

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



**Nájdete nás**

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk