LEXXUS

V realitách vedieme

| | | | |
|---|---|---|---|
| 510 | Realizované obchody za 510 mil. € | 37 300 | 37 300 spokojných klientov |
| 4 000 | 4 000 úspešných obchodov | 11 | 11 stabilných maklérov |

# PREDAJ

Vaša cena **299.000,-€**

**Lokalita**
Bratislava - Ružinov

**Druh nehnuteľnosti**
3-izbový byt

**Podlahová plocha | Celková plocha**
120.14m² | 138m²

**Poschodie**
4/posledné poschodie

**Výťah**
áno

**Stav**
úplne prerobený

**Balkón**
18m²

**Zariadenie**
čiastočne

**Parkovanie**
vlastné vyhradené

## LEXXUS-PREDAJ NADŠTANDARDNÝ VEĽKOMETRÁŽNY 3i byt ,Sabinovská ul.,138m2

Predaj, Bratislava - Ružinov

ID: GR-521

**Spoločnosť LEXXUS a.s. ponúka EXKLUZÍVNE na predaj NADŠTANDARDNÝ veľkometrážny 3 izbový byt s možnosťou kúpy vlastnej dvojgaráže priamo v objekte v najvyhladávanejšej časti Ružinova v blízkosti Štrkoveckého jazera, BA II., Sabinovská ul., posch. 4/4, 5.NP, výťah, celková výmera 138 m2, vnútorná plocha bytu 120,14 m2 + loggia 18 m2, vlastné kúrenie- plynový kotol so zásobníkom, digitálny termostat. Byt sa nachádza v nadstavbe polyfunkčnej budovy, stavebný materiál : tehla+ zateplenie, kolaudácia nadstavby prebehla v roku 2013. Kompletný interiér a štandard bytu je riešený veľmi precízne a vkusne s dôrazom na detail, pri realizáci...**



**Gabriel Greššo**
**partner**

+421 903 417 034
gabriel.gresso@lexxus.sk