

# LEXXUS

V realitách vedíme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

Vaša cena

**550.000,-€**

**Lokalita**

Bratislava - Staré Mesto

**Druh nehnuteľnosti**

Pozemky - bývanie

**Rozloha pozemku**

700m<sup>2</sup>

**Inžinierske siete**

áno



## PREDAJ-LEXXUS, atraktívny rovinatý pozemok v prestížnom Horskom parku

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: GE-522

Na predaj, exkluzívny stavebný pozemok ideálny pre rodinnú vilu s bazénom alebo malopodlažnú zástavbu v Starom Meste, Horský Park (BAI). Slniečny stavebný pozemok s juhozápadnou orientáciou ma vyhľadávanú rozlohu 700 m<sup>2</sup>, plošný kónický tvar pozemku s rozmermi cca 21\*56m. Krásne rovinatý pozemok disponuje všetkými IS, s pohodlným prístupom z hlavnej cesty s chodníkom a verejným osvetlením. Pozemok situovaný v lukratívnej štvrti Horského Parku s číslom funkcie využitia územia 102 dáva možnosť malopodlažnej zástavby obytného územia. Prevládajúce využitie funkčných plôch sú rôzne formy zástavby rodinných domov, napr. rodinn...



**Ing. Marian Gergel'**  
**partner**

☎ +421 917 633 001

✉ marian.gergel@lexxus.sk



**Kontaktujte nás**

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



**Nájdete nás**

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk