

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

Vaša cena

Cena v RK

#### Lokalita

Bratislava - Staré Mesto

#### Druh nehnuteľnosti

2-izbový byt



#### Podlahová plocha | Celková plocha

53.17m<sup>2</sup> | 53.17m<sup>2</sup>

#### Poschodie

5

#### Výťah

áno

#### Stav

-

#### Balkón

-

#### Zariadenie

zariadený

#### Parkovanie

áno

## LEXXUS | elegantný 2i byt s balkónom v novostavbe, Staré Mesto

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: GE-560

Na predaj, nadštandardný a plne klimatizovaný 2-izbový byt v novom unikátnom projekte **STEIN2 s výhľadom**, Blumentálska ulica, Staré Mesto. **Zariadený 2i byt má rozlohu 53,17m<sup>2</sup>** vrátane loggie 4,80 m<sup>2</sup> a je situovaný na 5.p./7.p. s výťahom. **Jedinečný byt v štandarde z kvalitných materiálov** tvorí vstupná hala, úložný priestor, spálňa s úložnými priestormi, všetky izby sú s výstupom na priestrannú loggiu. Moderná kuchyňa s kuchynskou linkou vybavenou spotrebičmi, jedálenským stolom plynule prechádza do zariadenej obýpacej izby so sedačkou konferenčným stolíkom a LED TV. Priestranná kúpeľňa s vaňou, práčkou a toaletou. **Nová z...**



**Ing. Marian Gergel'**  
partner

+421 917 633 001

marian.gergel@lexxus.sk



#### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



#### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk