LEXXUS

V realitách vedieme

| | | | |
|---|---|---|---|
| 510 | Realizované obchody za 510 mil. € | 37 300 | 37 300 spokojných klientov |
| 4 000 | 4 000 úspešných obchodov | 11 | 11 stabilných maklérov |

# PREDAJ

Vaša cena **97.880,-€**

**Lokalita**
Bratislava - Petržalka

**Druh nehnuteľnosti**
Garsónka

**Podlahová plocha | Celková plocha**
24.13m² | 24.13m²

**Poschodie**
7

**Výťah**
áno

**Stav**
čiastočne prerobený

**Balkón**
nie

**Zariadenie**
čiastočne

**Parkovanie**
nie

## PREDAJ - garsónka s lódžiou, 24,13 m2, Topoľčianska ul., BA V

Predaj, Bratislava - Petržalka

ID: MH-148

**Realitná kancelária LEXXUS ponúka na predaj zariadenú garsónku s veľkou lodžiou a pivnicou vo vyhľadávanej lokalite Petržalky – Topoľčianska ul.** POPIS: Poschodie 7/12, celková výmera s príslušenstvom 24,13 m2, vnútorná plocha bytu 20,13 m2 + veľká lódžia 4 m2 + pivničná kobka 1,38 m2. Momentálne prebiehajú na bytovom dome stavebné úpravy (zateplenie, rekonštrukcia spoločných priestorov vrátane výťahov a výmena stupačiek). DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, kúpeľňa s umývadlom, vaňou a WC, obývacia miestnosť s priamym vstupom na lódžiu a kuchynským kútom. Celková cena zahŕňa: plastové okná, laminátové parkety, čiastočné zariadenie ...



**Mgr. Miriam Horňáková**
**senior real estate consultant**

+421 907 642 522
miriam.hornakova@lexxus.sk