

Vaša cena

1.762,50€

#### Lokalita

Bratislava - Nové Mesto

#### Druh nehnuteľnosti

Obchodné priestory

#### Výmera

141m<sup>2</sup>

#### Balkón

nie

#### Parkovanie

áno

#### Zariadenie

nezariadený

#### Poschodie

prízemie

#### Stav

pôvodný

#### Výťah

áno



## PRENÁJOM, reprezentatívny, nebytový - obchodný priestor, BA III

Prenájom, Bratislava - Nové Mesto

ID: NE-724

**Realitná kancelária LEXXUS ponúka na prenájom nebytové - obchodné priestory /141 m2/ na prízemí v novostavbe polyfunkčnej budovy s výťahom a recepciou na Račianskej ulici.** K dispozícii je: recepcia , samostatná kuchynka, WC, sprcha, vyhradené parkovacie miesta pred budovou. Priestory sú klimatizované, v budove je kamerový systém, alarm, k dispozícii komplet server s patch panelmi (internet - optika 300 Mbit/ sec.), nočná strážna služba počas víkendov, možnosť upratovania priestorov. **Priestory sú obzvlášť vhodné na prevádzku predajňu, showroom a pod.** Vstup priamo z ulice, aj z dvora. Parkovacie miesta od 65,- € do 75,- €/...



**Richard Neupauer**  
senior real estate consultant

+421 911 434 014

richard.neupauer@lexxus.sk



#### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



#### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk