

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PRENÁJOM

Vaša cena **15,-€/m2/mes.**

#### Lokalita

Bratislava - Nivy

#### Druh nehnuteľnosti

Obchodné priestory

#### Výmera

567m<sup>2</sup>

#### Balkón

-

#### Parkovanie

verejné

#### Zariadenie

nezariadený

#### Poschodie

-

#### Stav

po rekonštrukcii

#### Výťah

-



## PRENAJOM, obchodné priestory v atraktívnej lokalite, Páričkova.

Prenájom, Bratislava - Nivy

ID: NE-726

**Na prenájom obchodné priestory /567 m2/ v lukratívnej lokalite oproti jednému z hlavných vchodov do novovybudovaného nákupného centra Nivy na Páričkovej ulici.** Priestory sa prenájímajú ako celok, alebo je možné ich rozdeliť na dva menšie /283,5 m2 a 283,5 m2/, alebo na tri menšie /142 m2, 141,5 m2, 141,5 m2 a 142 m2/ a prenajať samostatne. Rovnako je možné rozčleniť priestor podľa potreby priečkami. Podrobné informácie na 0911434014. Cena: **15,- €/ m2/ mesiac + 2,20 €/ m2/ mesiac + DPH + elektrina podľa spotreby TOPPONUKA...**



**Richard Neupauer**  
senior real estate consultant

+421 911 434 014

richard.neupauer@lexxus.sk



#### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



#### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk