

LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované
obchody za
510 mil. €

37 300

37 300
spokojných
klientov

4 000

4 000
úspešných
obchodov

11

11
stabilných
maklérov

PREDAJ

Vaša cena

Cena v RK

Lokalita

Bratislava - Staré Mesto

Druh nehnuteľn. | Počet izieb

Rodinný dom | 7

Pozemok / Celková rozloha

896m² / 410.42m²

Inžinierske siete

áno

Parkovanie

vlastné vyhradené

Zariadenie

čistočne

Stav

po rekonštrukcii



LEXXUS-PREDAJ 7i rodinná vila s bazénom, BA I., Slávičie údolie, 896 m2

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: GR-654

Realitná kancelária LEXXUS ponúka na predaj 7 izbovú rodinnú vilu v slepej ulici s panoramatickým výhľadom na lesy a Rakúsko, katastrálne územie BA I.- Staré Mesto, ul. Slávičie údolie, výmera pozemku je 896 m², zastavaná plocha 227 m². Celková úžitková plocha je 410,42 m², z toho 71,63 m² terasy.

Stavebný materiál - tehla wienerberger 38 cm + zateplenie minerálnou vlnou Nobasil, kúrenie a príprava tepla - kondenzačný plynový kotol Buderus menený pred 5 rokmi + 7 ks solárnych panelov, strecha - kanadský šindel a fatrafol, betónové stropy, železobetónové vence, drevený krov, exteriérový bazén s protiprúdom, vonkajší altánok s krbom...



Gabriel Greššo
partner

+421 903 417 034

gabriel.gresso@lexxus.sk



Kontaktujte nás

+421 911 988 000
info@lexxus.sk



Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.
Miletičova 99/5
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



Hypocentrum

+421 904 756 615
info@hypocentrum.sk