LEXXUS

V realitách vedieme

510	Realizované obchody za 510 mil. €	37 300	37 300 spokojných klientov
4 000	4 000 úspešných obchodov	11	11 stabilných maklérov

PREDAJ

Vaša cena **1.545.000,-€**

Lokalita
Bratislava - Staré Mesto

Druh nehnuteľn. | Počet izieb
Rodinný dom | 7

Pozemok / Celková rozloha
896m² / 410.42m²

Inžinierske siete
áno

Parkovanie
vlastné vyhradené

Zariadenie
čiastočne

Stav
po rekonštrukcii

LEXXUS-PREDAJ 7i rodinná vila s bazénom, BA I.,Slávičie udolie, 896 m2

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: GR-654

Realitná kancelária LEXXUS ponúka na predaj 7 izbovú rodinnú vilu v slepej ulici s panoramatickým výhľadom na lesy a Rakúsko, katastrálne územie BA I.- Staré Mesto, ul. Slávičie údolie, výmera pozemku je 896 m2, zastavaná plocha 227 m2. Celková úžitková plocha je 410,42 m2, z toho 71,63 m2 terasy. Stavebný materiál - tehla wienerberger 38 cm + zateplenie minerálnou vlnou Nobasil, kúrenie a príprava tepla - kondenzačný plynový kotol Buderus menený pred 5 rokmi + 7 ks solárnych panelov, strecha - kanadský šindel a fatrafol, betónové stropy, železobetónové vence, drevený krov, exteriérový bazén s protiprúdom, vonkajší altánok s krbom...



Gabriel Greššo
partner

+421 903 417 034
gabriel.gresso@lexxus.sk