LEXXUS

V realitách vedieme

510	Realizované obchody za 510 mil. €	37 300	37 300 spokojných klientov
4 000	4 000 úspešných obchodov	11	11 stabilných maklérov

PREDAJ

Vaša cena **Cena v RK**

Lokalita
Bratislava - Staré Mesto

Druh nehnuteľnosti
3-izbový byt

Podlahová plocha | Celková plocha
132m² | 132m²

Poschodie
1

Výťah
áno

Stav
-

Balkón
-

Zariadenie
nezariadený

Parkovanie
áno

LEXXUS-PREDAJ, 3i byt so zahradkou v unikátnom projekte TIEFENWEG

Predaj, Bratislava - Staré Mesto

ID: GE-545

Na predaj, **jedinečný 3-izbový byt vo funkcionalistickom projekte Tiefenweg z 30tych rokov s citlivým prístupom investora pre zachovanie génius loci v 21. storočí**, na úpätí **Horského parku a Kalvárie**. Veľkorysý byt ma plochu 76m2 plus pivnica 4,8m2 a **veľmi príjemná terasa o výmere 27,3m2 s plynulým prístupom do predzáhradky** s terasovitým dizajnom a plochou 24m2, všetko na 1p./4.p s exkluzívnym **preskleným výťahom**. Štýlový byt s vysokými stropmi je dokonale presvetlený replikami zdvojených drevených okien s vnútorným dvojsklom a s elektrickými exteriérovými žalúziami v drevernom dekore, ako pôvodné „eslingerky“. Pocit...



Ing. Marian Gergeľ
partner

+421 917 633 001
marian.gergel@lexxus.sk