

# LEXXUS

V realitách vedieme

510

Realizované  
obchody za  
510 mil. €

37 300

37 300  
spokojných  
klientov

4 000

4 000  
úspešných  
obchodov

11

11  
stabilných  
maklérov

# PREDAJ

Vaša cena

105.000,-€

## Lokalita

Chorvátsky Grob

## Druh nehnuteľnosti

Pozemky - bývanie

## Rozloha pozemku

585m<sup>2</sup>

## Inžinierske siete

áno



## LEXXUS | pekný pozemok na stavbu RD v tichej lokalite, Čierna voda

Predaj, Chorvátsky Grob

ID: FI-389

**Spol. Lexxus ponúka na predaj rovinatý stavebný pozemok 10 min. od BA v tichej lokalite, v centre obce Chorvátsky Grob - časť Čierna voda** - určený na stavbu RD - výborná cena - 502 m<sup>2</sup> + 83 m<sup>2</sup> cesta - parcela 1647/145 a 1647/255 + parcely 1647/256 a 257 (cesta) - všetky inžinierske siete - prístup na pozemok bude z novej asphaltovanej cesty - max. 3-podlažný dom vrátane podkrovia, ponechať min. 30% zelene - rozloha 602 m<sup>2</sup> - nachádza sa za hneď za MČ Bratislava - Vajnory, pokojná časť v srdci Čiernej vody (Hlavný dvor) - v blízkosti pozemku je golfový areál a jazdecký areál, kaštieľ, obchody, tenisové kurty, lekáreň, Šúrsky l...



**Mgr. Zuzana Fialová, RSc.**  
senior real estate consultant

+421 948 516 005

zuzana.fialova@lexxus.sk



### Kontaktujte nás

+421 911 988 000  
info@lexxus.sk



### Nájdete nás

LEXXUS, a.s. | Hypocentrum FS, a.s.  
Miletičova 99/5  
Bratislava 821 08

Bezplatné poradenstvo v oblasti hypoték a poistenia



**Hypocentrum**

+421 904 756 615  
info@hypocentrum.sk